

Protokoll årsstämma för samfällighetensföreningen Resedan

Datum: 19 april 2023

Plats: Stråhallens möteslokal

Innevarande styrelseordförande Birgitta Nordin hälsade alla välkomna.

§ 1. Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade att välja Jan Kindrot till ordförande för stämman.

§ 2. Val av sekreterare för stämman

Stämman beslutade att välja Mats Pettersson till sekreterare för stämman.

§ 3. Val av 2 justerare, tillika rösträknare

Stämman beslutade att välja Kerstin Forsman och Herbert Schwind till justerare tillika rösträknare.

§ 4. Närvarorapportering

20 hus var representerade

Närvarande från Klarbärsvägen:

5,13,29,35,37,43,47,51,53,65,67,71,73,81,89,91,95,105

Närvarande från Odonvägen:

6, 10

§ 5. Stämmans behöriga utlysande

Stämman beslutade att stämman var behörigt utlyst.

§ 6. Godkännande av dagordning

Stämman beslutade att godkänna utsänd dagordning.

§ 7. Styrelsens verksamhetsberättelse 2022, Resedans årssammandrag 2022, Revisorernas berättelse 2022.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens verksamhetsberättelse och Resedans årssammandrag för 2022.

§ 8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade, enligt revisorernas rekommendation, att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

§ 9. Rapport avseende arbete med elbilsladdning

Mats Pettersson redovisade det arbete som gjorts gällande elbilsladdning och informerade om de två olika sätt som arbetsgruppen sett hur ett genomförande kan göras: totalinvestering med uttag på alla

platser samtidigt (nettokostnad för Resedan ca 500.000SEK) eller individuell ladd investering(ca250.000SEK). I alla varianter är inte ladd-infrastrukturkostnad, frammatning av el mellan garagen mm, uppsäkring med. Denna tillkommande kostnad får arbetsgruppen arbeta vidare med.

Att tänka på är att statligt stöd endast utgår från antalet ladd-punkter som sätts upp, inte av totalkostnad. I det första alternativet kan Resedan få ca 50% i stöd medan det andra alternativet utgår inget stöd till föreningen, bara till de som själva investerar i egen laddbox.

Stämman ansåg att arbetsgruppen ska fortsätta sin kartläggning och även kunna utöka gruppen med frivilliga. Gunnar N har anmält sitt intresse.

§ 10. Motion Resedan lekparken ur barnperspektivet FN:s barnkonvention

Stämman beslutade att avslå motionen.

§ 11. Styrelsens förslag till verksamhetsplan 2023

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag på verksamhetsplan för 2023.

§ 12 Arvoden. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till arvoden enligt samma princip som använts sedan 2019: 0,75 prisbasbelopp avsätts i budget; 10% går till revisorerna, 5% går till valberedningen och resterande 85% går till styrelsen.

§ 13. Styrelsens förslag till underhålls- och förnyelseplan

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till underhålls- och förnyelseplan.

§ 14. Fastställande av budget och debiteringslängd (fastställande av kvartalsavgift 2023)

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag av budget och debiteringslängd.

§ 15. Val av styrelseledamöter

Stämman valde Peter Malm(omval), Lars-Erik Björn(omval).

§ 16. Val av styrelseordförande

Stämman valde Birgitta Nordin(omval) till styrelseordförande fram till nästa stämma.

§ 17. Val av styrelsesuppleanter

Stämman beslutade omval för Fredrik Lilja, Bengt Wiklund, Inger Stålhammar Svensson och Mats Petterson samt nyval av Inga-Lill Lundin till styrelsesuppleanter.

§ 18. Val av revisor

Stämman valde Lena Berglund, Klarbärsvägen 73 (omval).

§ 19. Val av revisorssuppleanter

Stämman valde Carl Wallin, Klarbärsvägen 9 och Mats Lahdenperä, Klarbärsvägen 65 (omval).

§ 20. Val av valberedning (utse sammankallande)

Stämman valde Gunnar Nordqvist, Klarbärsvägen 81 (sammankallande) och Pontus Quick, Klarbärsvägen 57.



§ 21. Övriga frågor och avslutning

Tre övriga frågor fanns.

- a) **Städområden.** Fråga kom upp om vi inte borde skrota städområden. Och att en bättre arbetsledning kunde peka ut vad som ska göras under veckan. Eller att en lista skickas ut som man kan pricka sig för och rapportera när den är utförd. Det sas på stämman att vi redan har gått ifrån exakta städområden och att de aktiviteter som anses av styrelsen vara extra viktig finns med i utskicket strax innan städdagen. Om en aktivitet är redan utförd, kan man söka fram en ny aktivitet, så alla blir klara under den helgen.
- b) **Ventilation i garageportar.** Levererade nya garageportar har ingen egen inbyggd ventilation, vilket det borde ha. Besvarades med att om vi skulle göra en stor investering av byte av alla portar skulle ventilation vara med i kravställningen, men eftersom så få portar har bytts, och vid olika tillfällen, har denna aspekt inte tagits med.
- c) **Åkgräsklippare.** En uppmaning till styrelsen är, att om en åkgräsklippare ska införskaffas borde den ha möjlighet att kunna koppla på olika vagnstillbehör. Frågan kommer beaktas.

Ordförande förklarade mötet avslutat.

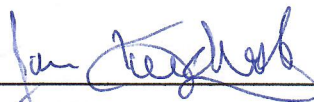
Karlskoga 2022-04-19

Vid protokollet



Mats Pettersson

Ordförande

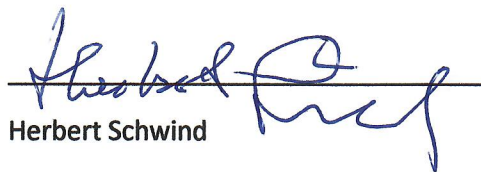


Jan Kindrot

Protokollet justerat av



Kerstin Forsman



Herbert Schwind