

Protokoll årsstämma för samfällighetensföreningen Resedan

Datum: 24 april 2024

Plats: Stråhallens möteslokal

Innevarande styrelseordförande Birgitta Nordin hälsade alla välkomna.

§ 1. Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade att välja Jan Kindrot till ordförande för stämman.

§ 2. Val av sekreterare för stämman

Stämman beslutade att välja Mats Pettersson till sekreterare för stämman.

§ 3. Val av 2 justerare, tillika rösträknare

Stämman beslutade att välja Kerstin Forsman och Boo Thuvander till justerare tillika rösträknare.

§ 4. Närvarorapportering

23 hus var representerade.

Debiteringslängd fanns presenterad på mötet.

Närvarande från Klarbärsvägen:

3,5,9,13,29,35,37,43,47,51,53,55,65,67,71,73,81,89,91,95,105

Närvarande från Odonvägen:

6, 10

§ 5. Stämmans behöriga utlysande

Stämman beslutade att stämman var behörigt utlyst.

§ 6. Godkännande av dagordning

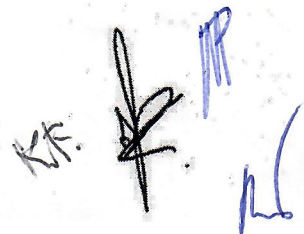
Stämman beslutade att godkänna utsänd dagordning.

§ 7. Styrelsens verksamhetsberättelse 2023, Resedans årssammandrag 2023, Revisorernas berättelse 2023.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens verksamhetsberättelse och Resedans årssammandrag för 2023.

§ 8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade, enligt revisorernas rekommendation, att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

Kf. 

§ 9. Förslag 1 från styrelsen angående kabeldragning för elbilsladdning

- a) Årsstämman beslutar att styrelsen får befogenhet att godkänna att enskild medlem får tillstånd att på egen bekostnad dra ledning från sitt hus till sin garageplats.
- b) Styrelsen får befogenhet att besluta om vilka regler som ska gälla för var kabeldragning får ske, vem som får utföra arbetet och hur återställande av mark ska ske i samband med kabeldragning.

Stämman ansåg att arbetsgruppen ska fortsätta sin kartläggning.

§ 10. Förslag 2 från styrelsen angående åtgärder i lekparkerna

Årsstämman beslutade att bifalla styrelsen förslag att föreslagna åtgärder ska genomföras. Kostnaden på 307 375 kr ska finansieras dels genom ordinarie avgift, dels ur underhålls- och förnyelsefonden. Stämman bad styrelsen att behålla volträcket för omplacering.

§ 11. Förslag 3 från styrelsen angående åtgärder för torget

Årsstämman beslutade att bifalla styrelsen förslag att föreslagna åtgärder ska genomföras. Offert på 456 250 kr har tagits in. Del av den kostnaden kommer Karlskoga Energi & Miljö ta i samband med grävarbete för fjärrvärme, men det är oklart i dagsläget hur mycket. Detta finansieras dels genom ordinarie avgift, dels ur underhålls- och förnyelsefonden.

§ 12 Motion angående gemensamt område

Stämman gick på styrelsen svar på den tredelade frågeställningen. Motion avslås.

§ 13. Styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2024

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till verksamhetsplan.

En kommentar på stämman var, att punkten gällande Revisorerna bör avskiljas från verksamhetsplanen enligt god praxis för att påvisa den särställning som kommer med uppdraget.

§14. Arvoden. Ersättning till styrelsen och revisorerna.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till arvoden enligt samma princip som använts sedan 2019: 0,75 prisbasbelopp avsätts i budget; 10% går till revisorerna, 5% går till valberedningen och resterande 85% går till styrelsen.

§15. Styrelsens förslag till underhåll- och förnyelseplan

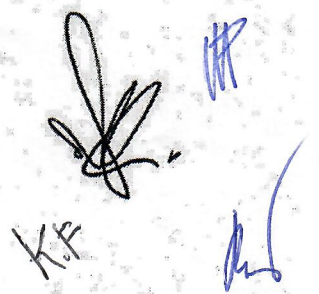
Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag på underhålls- och förnyelseplan för 2024.

§ 16. Fastställande av budget och debiteringslängd (fastställande av kvartalsavgift 2024)

Ett nyss upptäckt behov att passa på att byta ut skadad och åldrad elmatningskabel mellan de två västra garagelängorna fanns inte med i budget. Summan på 20 000kr godkändes av stämman att införlivas i årets budget.

Stämman beslutade därefter att godkänna styrelsens förslag av budget och debiteringslängd.

Kvartalsavgift är oförändrad 2000kr/kvartal/hushåll.



§ 17. Val av styrelseledamöter

Stämman beslutade omval för Birgitta Nordin (Klarbärsvägen 47), Stefan Forsman (Odonvägen 6) och Anne Sundström (Klarbärsvägen 67). Peter Malm (Klarbärsvägen 43) och Lars-Erik Björn (Klarbärsvägen 53) kvarstår. Ledamot väljs på 2 år.

§ 18. Val av styrelseordförande

Stämman valde Birgitta Nordin (omval) till styrelseordförande fram till nästa stämma. Ordförande väljs på 1 år.

§ 19. Val av styrelsesuppleanter

Stämman beslutade omval för Fredrik Lilja (Klarbärsvägen 3), Bengt Wiklund (Klarbärsvägen 51), Inger Stålhammar Svensson (Klarbärsvägen 71) och Inga-Lill Lundin (Klarbärsvägen 65) samt nyval av Sophie Floman (Klarbärsvägen 55) till styrelsesuppleanter. Suppleanter väljs på 1 år.

§ 20. Val av revisor

Stämman valde Lena Granfält, (Klarbärsvägen 103) (Nyval) och Lena Berglund (Klarbärsvägen 73) (Kvarstår).

§ 21. Val av revisorssuppleanter

Stämman valde Carl Wallin, Klarbärsvägen 9 (omval) och Mikael Ekström, Klarbärsvägen 59 (Nyval).

§ 22. Val av valberedning (utse sammankallande)

Stämman valde Gunnar Nordqvist, Klarbärsvägen 81 (sammankallande) och Pontus Quick, Klarbärsvägen 57.

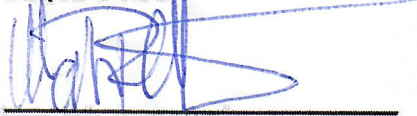
§ 23. Övriga frågor och avslutning

En övrig fråga behandlades och det gällde halkbekämpning i området och val av grus.

Ordförande förklarade mötet avslutat.

Karlskoga 2024-04-24

Vid protokollet



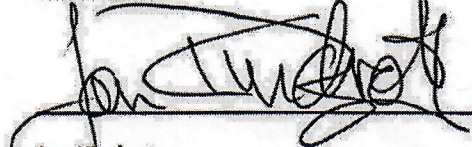
Mats Pettersson

Protokollet justerat av

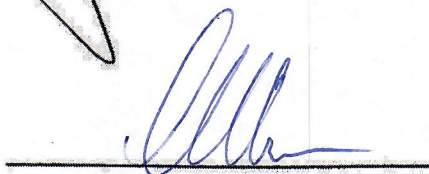


Kerstin Forsman

Ordförande



Jan Kindrot



Boo Thuvander