

Protokoll årsstämma för samfällighetensföreningen Resedan

Datum: 23 april 2025 18.30

Plats: Stråhallens möteslokal

Innevarande styrelseordförande Birgitta Nordin hälsade alla välkomna.

§ 1. Val av ordförande för stämman

Stämman beslutade att välja Jan Kindrot till ordförande för stämman.

§ 2. Val av sekreterare för stämman

Stämman beslutade att välja Mats Pettersson till sekreterare för stämman.

§ 3. Val av 2 justerare, tillika rösträknare

Stämman beslutade att välja Inger Stålhammar Svensson och Fredrik Lilja till justerare tillika rösträknare.

§ 4. Närvarorapportering

17 hus var representerade.

Debiteringslängd fanns presenterad på mötet.

Närvarande från Klarbärsvägen:

3,13,15,29,35,41,43,47,53,67,71,73,81,91,103,105

Närvarande från Odonvägen:

6

§ 5. Stämmans behöriga utlysande

Stämman beslutade att stämman var behörigt utlyst.

§ 6. Godkännande av dagordning

Stämman beslutade att godkänna utsänd dagordning.

§ 7. Styrelsens verksamhetsberättelse 2024, Resedans årssammandrag 2024, Revisorernas berättelse 2024.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens verksamhetsberättelse och Resedans årssammandrag för 2024.

§ 8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade, enligt revisorernas rekommendation, att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

§ 9. Förslag 1 från styrelsen angående trafikbarriär mellan torget och Odonvägen

Årsstämman beslutade att bifalla styrelsen förslag ett inköp på 22 500kr och att föreslagna åtgärder ska genomföras.

§ 10. Förslag 2 från styrelsen angående åtgärder för buskar och träd

Årsstämman beslutade att bifalla styrelsen förslag att föreslagna åtgärder ska genomföras. Kostnaden enligt offert från arborist på 15 000 kr ingår i ordinarie budgetpost för parkunderhåll.

§ 11. Förslag 3 från styrelsen Byte garageportar och panel på garage

Årsstämman beslutade att bifalla styrelsen förslag att föreslagna åtgärder ska genomföras. Förslaget innebär att denna aktivitet fördelas under en femårsperiod:

2025: Garageportar byts på Odonvägen

2026: Panel byts ut på garagen på Odonvägen

2028: Garageportar byts på Klarbärsvägen.

2029: Panel byts ut på garagen på Klarbärsvägen

En diskussion uppkom där deltagarna önskade att motoröppnare borde ingå i projektet. Då det skulle öka på kostnad som inte fanns i budget, måste den frågan skjutas upp och att en extra årsstämma kan fatta denna utökning. Nyvald styrelse hanterar frågan.

§ 12 Styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2025

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till verksamhetsplan.

§13. Arvoden. Ersättning till styrelsen och revisorerna.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till arvoden enligt samma princip som använts sedan 2019: 0,75 prisbasbelopp avsätts i budget; 10% går till revisorerna, 5% går till valberedningen och resterande 85% går till styrelsen.

§14. Styrelsens förslag till underhåll- och förnyelseplan

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag på underhålls- och förnyelseplan för 2025.

§ 15. Fastställande av budget och debiteringslängd (fastställande av kvartalsavgift 2025)

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag av budget och debiteringslängd.

Kvartalsavgift är oförändrad 8 450kr/år/hushåll.

§ 16. Val av styrelseledamöter

Stämman beslutade omval för Peter Malm (Klarbärsvägen 43), nyval av Sophie Floman (Klarbärsvägen 55). Stefan Forsman (Odonvägen 6) och Anne Sundström (Klarbärsvägen 67) och Birgitta Nordin (Klarbärsvägen 47) kvarstår. Ledamot väljs på 2 år.

§ 17. Val av styrelseordförande

Stämman valde Birgitta Nordin(omval) till styrelseordförande fram till nästa stämma. Ordförande väljs på 1 år.

§ 18. Val av styrelsesuppleanter

Stämman beslutade omval för Fredrik Lilja (Klarbärsvägen 3), Bengt Wiklund (Klarbärsvägen 51), Inger Stålhammar Svensson (Klarbärsvägen 71) samt nyval av Mats Pettersson (Klarbärsvägen 91) och Lars-Erik Björn (Klarbärsvägen 53) till styrelsesuppleanter. Suppleanter väljs på 1 år.

§ 19. Val av revisor

Stämman valde Lena Granfält, (Klarbärsvägen 103) (Omval) och Lena Berglund (Klarbärsvägen 73) (Kvarstår).

§ 20. Val av revisorssuppleanter

Stämman valde Carl Wallin, Klarbärsvägen 9 (Omval) och Mikael Ekström, Klarbärsvägen 59 (Omval).

§ 21. Val av valberedning (utse sammankallande)

Stämman valde Gunnar Nordqvist, Klarbärsvägen 81 (sammankallande) och Pontus Quick, Klarbärsvägen 57.

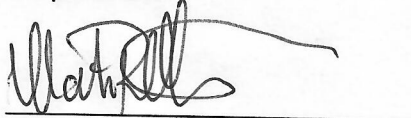
§ 22. Övriga frågor och avslutning

- Efter kort debatt så är årsstämman helt enig med att se det som både tillåtet och önskvärt att alla barn får leka vid våra lekplatser.
- Det framkom att återställningen efter sista etappen av grävning i området var undermåligt. Ordförande ska fotografera skador och ta dialog med utföraren.
- Stämman uppmanar alla att inte stå onödigt lång tid parkerad i gränderna utan försöka göra sina lastbehov mm skyndsamt och därefter ställa bilen på sin parkering. Detta med omsorg för till exempel utryckningsfordons behov av fri passage.
- Stämman uppmanar också att vi alla tänker på att inte ställa våra fordon på kommunal mark, där kommunen då har full rätt att bötfälla.

Ordförande förklarade mötet avslutat.

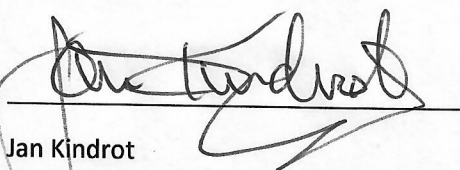
Karlskoga 2025-04-23

Vid protokollet



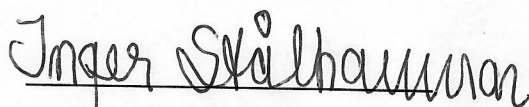
Mats Pettersson

Ordförande

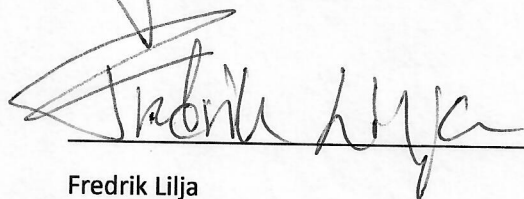


Jan Kindrot

Protokollet justerat av



Inger Stålhammar Svensson



Fredrik Lilja

**Protokoll från styrelsens konstitueringsmöte 2025-04-23
efter årsstämman med samfällighetsföreningen Resedan,
organisationsnummer 716411-4139, i Stråhallens möteslokal**

Närvarande:

Ordinarie ledamöter:

Stefan Forsman
Birgitta Nordin
Peter Malm
Anne Sundström

Adress:

Odonvägen 6
Klarbärsvägen 47
Klarbärsvägen 43
Klarbärsvägen 67

Suppleanter:

Lars-Erik Björn
Fredrik Lilja
Mats Pettersson
Inger Stålhammar Svensson

Adress:

Klarbärsvägen 53
Klarbärsvägen 3
Klarbärsvägen 91
Klarbärsvägen 71

Frånvarande:

Ordinarie ledamöter:

Sofie Floman

Adress:

Klarbärsvägen 55

Suppleanter:

Bengt Wiklund

Klarbärsvägen 51

§1 Konstituering

Styrelsen konstituerar sig enligt följande:

Ordförande	Birgitta Nordin	Klarbärsvägen 47	070-312 68 20
Kassör	Peter Malm	Klarbärsvägen 43	076-045 62 26
Sekreterare	Sofie Floman	Klarbärsvägen 55	076-233 59 37
Ledamot	Stefan Forsman	Odonvägen 6	070-733 88 13
Ledamot	Anne Sundström	Klarbärsvägen 67	070-581 92 87

§ 2 Firmatecknare

Styrelsen beslutade att de ordinarie styrelseledamöterna, Sofie Floman, Stefan Forsman, Birgitta Nordin, Peter Malm och Anne Sundström, kan teckna föreningens firma två i förening.

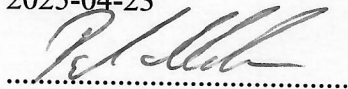
§ 3 Hantering av fakturor och betalningar

Kassören Peter Malm och Birgitta Nordin ska ha tillgång till internetbanken. Fakturor understigande 15 000 kr, kan Peter Malm eller Birgitta Nordin ensamma granska och godkänna, annars ska fakturor granskas och undertecknas av två styrelseledamöter innan betalningen genomförs.

§ 4 Nästa möte

Birgitta kallar till styrelsemöte som hålls den 7 maj.

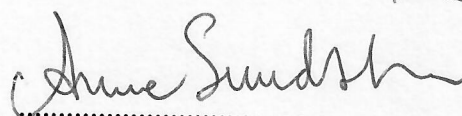
2025-04-23



Peter Malm
Mötessekreterare



Birgitta Nordin
Ordförande



Anne Sundström
Justerare